



# ГУБЕРНАТОР КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.10.2023 № 329-пг

г. Курск

### Об установлении охранной зоны памятника природы регионального значения – природного парка «Парк Соловьиная роща»

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон», Законом Курской области от 22 ноября 2007 года № 118-ЗКО «О некоторых вопросах в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий в Курской области» и в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на природные комплексы памятника природы регионального значения – природного парка «Парк Соловьиная роща» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить охранную зону памятника природы регионального значения – природного парка «Парк Соловьиная роща», объявленного памятником природы регионального значения постановлением Администрации Курской области от 29.03.2022 № 323-па «О памятнике природы регионального значения – природном парке «Парк Соловьиная роща».

2. Утвердить прилагаемые:

Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения – природного парка «Парк Соловьиная роща»;

границы охранной зоны памятника природы регионального значения – природного парка «Парк Соловьиная роща».

Губернатор  
Курской области



Р. Старовойт

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Губернатора  
Курской области  
от 25.10.2023 № 329-пг

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**об охранной зоне памятника природы регионального значения –**  
**природного парка «Парк Соловьиная роща»**

**1. Общие положения**

1.1. Охранная зона памятника природы регионального значения – природного парка «Парк Соловьиная роща» (далее – охранная зона, природный парк) установлена в целях защиты природного парка от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающей к нему территории.

1.2. Охранная зона расположена на территории в юго-восточной части Сеймского округа муниципального образования «город Курск», на правом берегу реки Сейм.

1.3. Площадь охранной зоны составляет 1,3577 га.

Общая площадь природного парка с охранной зоной составляет 28,5284 га.

1.4. Охранная зона расположена в границах кадастрового квартала 46:29:103067.

В границы охранной зоны природного парка попадает часть земельного участка с кадастровым номером 46:29:103067:40, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: зона Р-3 (Зона рекреационных объектов (отдых спорт). Для размещения спортивных комплексов (физкультурно-оздоровительных комплексов, спортивных залов, бассейнов, клубов и т.д.); Для размещения гостиниц, мотелей, туристических центров, детских оздоровительных лагерей, домов отдыха, профилакториев, санаториев, интернатов для престарелых, больниц, лечебных центров, школ-интернатов; Для размещения лыжных трасс, велосипедных, беговых и прогулочных дорожек; Для размещения объектов водных видов спорта, лодочных станций, причалов и стоянок водного транспорта; Для размещения парков и специальных парков (зоопарков, ботанических садов); Для размещения садов, скверов, бульваров, пляжей; Для размещения комплексов аттракционов, луна-парков, аквапарков; Для размещения объектов инженерной инфраструктуры, арендатором земельного участка является: ООО «Контент», собственность: Муниципальное образование «Город Курск» (выписка из ЕГРН от 21.09.2023 № КУВИ-001/2023-215416369);

часть земельного участка с кадастровым номером 46:29:103067:54, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного

использования: земли под лесами, арендатором земельного участка является: ООО «КОЛОВРАТ», собственность: Муниципальное образование «Город Курск» (выписка из ЕГРН от 21.09.2023 № КУВИ-001/2023-215412001);

часть земельного участка с кадастровым номером 46:29:103067:55, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земли под лесами, арендатором земельного участка является: ООО «Полиграфия», собственность: Муниципальное образование «Город Курск» (выписка из ЕГРН от 27.06.2023 № КУВИ-001/2023-147830008);

часть земельного участка с кадастровым номером 46:29:103067:56, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земли под лесами, собственность: Муниципальное образование «Город Курск» (выписка из ЕГРН от 27.06.2023 № КУВИ-001/2023-147827830).

По территории охранной зоны памятника природы проходит высоковольтная линия ВЛ-110 кВ Садовая-Лесная.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов не изымаются и используются ими с соблюдением установленного для таких земельных участков особого правового режима.

## **2. Задачи охранной зоны**

2.1. Охранная зона предназначена для выполнения следующих основных задач:

снижение негативного воздействия хозяйственной деятельности на природные комплексы и объекты природного парка;

охрана территории, обладающей высокой экологической ценностью, представляющей собой ядро экологического каркаса центральной части города Курска, с комплексом растительности, представленной лиственными лесом, занимающим значительную площадь и являющимся местом обитания редких видов флоры и фауны Курской области, а также способствующей развитию рекреационной деятельности.

## **3. Режим охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны**

3.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы и объекты растительного и животного мира природного парка, в том числе:

замусоривание и захламление территории;

уничтожение и повреждение специальных предупредительных аншлагов и информационных знаков;

иные действия, наносящие вред природному парку, либо элементам

воинских захоронений и мемориальных сооружений.

В границах охранной зоны допускаются:

проведение противопожарных, санитарно-оздоровительных и иных профилактических мероприятий, необходимых для обеспечения противопожарной безопасности и поддержания санитарных свойств территории природного парка;

проведение работ, связанных с сохранением, восстановлением объектов природного парка, благоустройством территории, формирующим среду и окружение объектов природного парка;

проведение биотехнических, регуляционных, рекультивационных и иных природоохранных мероприятий, необходимых для обеспечения сохранности природных комплексов и объектов;

экологическое просвещение, в том числе распространение информации об историко-культурном наследии природного парка, организация эколого-просветительских и культурно-массовых мероприятий.

3.2. Государственное управление и региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения на территории охранной зоны осуществляет областное казенное учреждение «Дирекция по управлению особо охраняемыми природными территориями, парками, скверами и лесами Курской области».

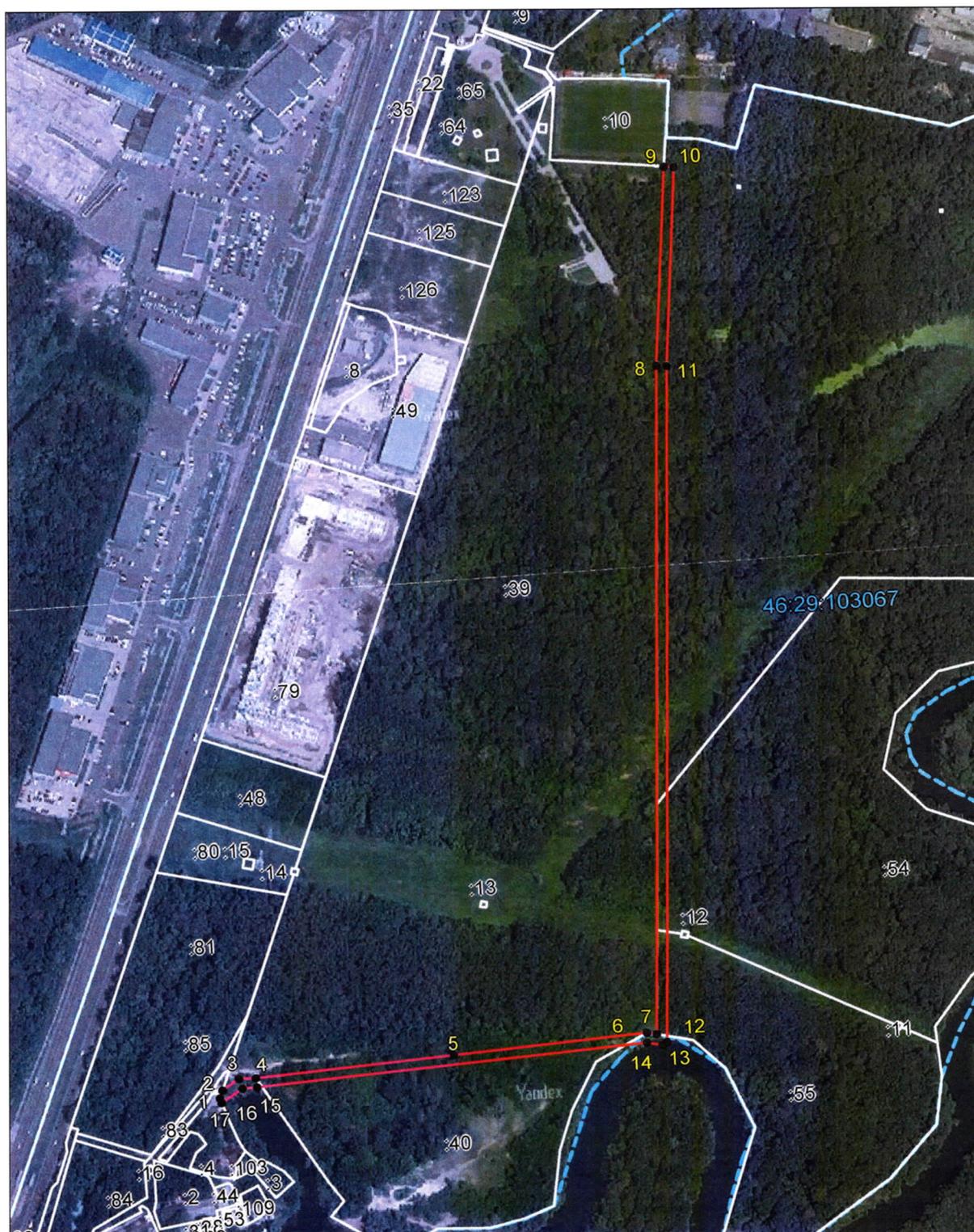
3.3. Охранная зона обозначается на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

3.4. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, находящихся в границах охранной зоны, а также иные юридические и физические лица обязаны соблюдать установленный режим особой охраны и несут за его нарушение административную и уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.5. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением настоящего Положения и требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных в соответствии со статьями 28 и 42 Федерального закона от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ «О животном мире», а также требований статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации и пункта 8 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации.

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Губернатора  
Курской области  
от 25.10.2023 № 329-пг

**ГРАНИЦЫ**  
охранной зоны памятника природы регионального значения –  
природного парка «Парк Соловьиная роща»



Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-46					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>p</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	415443,30	1296391,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	415451,40	1296395,25	Аналитический метод	0,10	—
3	415462,22	1296412,51	Аналитический метод	0,10	—
4	415462,30	1296429,34	Аналитический метод	0,10	—
5	415474,13	1296627,34	Аналитический метод	0,10	—
6	415485,71	1296820,65	Аналитический метод	0,10	—
7	415483,47	1296830,22	Аналитический метод	0,10	—
8	416180,27	1296874,37	Аналитический метод	0,10	—
9	416387,20	1296895,33	Аналитический метод	0,01	—
10	416386,20	1296905,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	416179,45	1296884,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	415474,91	1296839,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	415471,96	1296835,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

1	2	3	4	5	6
14	415475,64	1296819,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	415452,30	1296429,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	415452,23	1296415,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	415438,49	1296393,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	415443,30	1296391,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—